



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U SPLITU

OVR – 1077/19

## U IME REPUBLIKE HRVATSKE

### RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, po sucu tog suda Ireni Klisović, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja SPLIT SHIP MANAGEMENT d.o.o. u stečaju, OIB: 98656583257, Split, 114. brigade 12, zastupan po steč.upravitelju Zoranu Miletiću, OIB: 73025684607, Split, Nazorov prilaz 1/A, a njega punomoćnik Marijo Vuković, odvjetnik u Splitu, Put Brodarice 6/III, protiv protivnika osiguranja JADROPLOV d.d., OIB: 54431828108, Split, Obala kneza Branimira 16, radi zasnivanja prisilnog založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, dana 11.listopada 2019. godine donio je slijedeće,

### RJEŠENJE O OSIGURANJU

I. Na temelju ovršnih isprava - presude Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj P-717/2000 od 23. siječnja 2015. i presude Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, poslovni broj PŽ-2946/2016-2 od 10. srpnja 2018., koja je postala pravomoćna 10. srpnja 2018., a ovršna 17. kolovoza 2018., a radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja s osnova glavnice u iznosu od 455.091,38 USD (četiristopedesetpetisućadevedesetjedan dolar i tridesetosam centi) u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja sa zakonskim zateznim kamatama koje teku na iznose:

- 98.049,60 USD od 20. travnja 1999.,
- 96.882,44 USD od 5. svibnja 1999.,
- 93.757,20 USD od 5. lipnja 1999.,
- 96.882,44 USD od 5. srpnja 1999.,
- 69.519,70 USD od 6. kolovoza 1999.,

do 31. prosinca 2005. po stopi koju banke u mjestu ispunjenja plaćaju na devizne štedne uloge po viđenju izražene u USD, od 1. siječnja 2006. do 31. prosinca 2007. po stopi od 15% godišnje, od 1. siječnja 2008. do 30. lipnja 2001. po stopi od 17% godišnje, od 1. srpnja 2011. do 31. srpnja 2015. po stopi od 15% godišnje, od 1. kolovoza 2015. do 31. prosinca 2015. po stopi od 10,14% godišnje, od 1. siječnja 2016. do 30. lipnja 2016. po stopi od 10,05%, od 1. srpnja 2016. do 31. prosinca 2016. po stopi od 9,88%, od 1. siječnja 2017. do 30. lipnja 2016. po stopi od 9,68%, od 1. srpnja 2017. do 31. prosinca 2017. po stopi od 9,41%, a od 1. siječnja 2018. do 30. lipnja 2018. po stopi od 9,09% godišnje, od 1. srpnja 2018. do isplate po stopi od 8,82% a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, kao i

troškova parničnog postupka u iznosu od 93.909,37 kuna sa zateznim kamatama od 10. srpnja 2018. pa do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja označenima kao:

- čest. zgr. 2671/1, poslovna zgrada, dvorište ukupne površine 988 m<sup>2</sup>, od čega poslovna zgrada površine 331 m<sup>2</sup>, a dvorište površine 657 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 21645 k.o. Split, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split, i to 1. Suvlasnički dio: 2/3 dijela;

- čest. zem. 8263/9, neplodno površine 850 m<sup>2</sup>, čest. zem. 10233/2, dvorište površine 1168 m<sup>2</sup> i čest. zem. 10234/2, zgrada površine 2307 m<sup>2</sup>, a sveukupne površine 4325 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 21913 k.o. Split, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split, i to 2. Suvlasnički dio: 3562/10000 dijela;

- čest. zem. 5851/4, upravna zgrada površine 721 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 7651 k.o. Split, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split, i to vlasništvo Založnog dužnika za cijelo (1. Vlasnički dio: 1/1)

- čest. zem. 5851/12, dvor površine 294 m<sup>2</sup> i čest. zem. 5851/13, dvor površine 488 m<sup>2</sup>, ukupne površine 782 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 3280 k.o. Split, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split, i to vlasništvo Založnog dužnika za cijelo (1. Vlasnički dio: 1/1)

II. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačit će se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti prema trećoj osobi koja je te nekretnine kasnije stekla.

IV. Nalaze se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Splitu da provede ovo rješenje.

V. Nalaze se protivnik osiguranja nadoknaditi predlagatelju osiguranja trošak ovog postupka u iznosu od 50.000,00 kuna sa zateznim kamatama koje teku od donošenja rješenja o osiguranju protivnika, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, te iznos od 5.000,00 kn s naslovom postotna sa sveukupno iznosi 35.000,00 kn, sve u roku od 8 dana od dana donošenja ovog rješenja.

Obrazloženje

Predlagatelj je podnio prijedlog za osiguranje povećane tražbine predlagatelja na temelju ovršnih isprava - naslova Općinskog suda u Splitu, poslovni broj P-

717/2000 od 23. siječnja 2015. i presude Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, poslovni broj PŽ-2946/2016-2 od 10. srpnja 2018., koja je postala pravomoćna 10. srpnja 2018., a ovršna 17. kolovoza 2018., a radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja s osnova glavnice u iznosu od 455.091,38 USD (četiristopedesetpettisučadevedesetjedan dolar i tridesetosam centi) u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke sa zateznim kamatama kao i radi troškova ovog postupka.

Sve to baš na teret nekretnina - čest. zgr. 2671/1, poslovna zgrada, dvorište ukupne površine 988 m<sup>2</sup>, od čega poslovna zgrada površine 331 m<sup>2</sup>, a dvorište površine 657 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 21645 k.o. Split, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split, i to 1. Suvlasnički dio: 2/3 dijela;

-čest. zem. 8263/9, neplodno površine 850 m<sup>2</sup>, čest. zem. 10233/2, dvorište površine 1168 m<sup>2</sup> i čest. zem. 10234/2, zgrada površine 2307 m<sup>2</sup>, a sveukupne površine 4325 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 21913 k.o. Split, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split, i to 2. Suvlasnički dio: 3562/10000 dijela;

-čest. zem. 5851/4, upravna zgrada površine 721 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 7651 k.o. Split, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split, i to vlasništvo Založnog dužnika za cijelo (1. Vlasnički dio: 1/1)

-čest. zem. 5851/12, dvor površine 294 m<sup>2</sup> i čest. zem. 5851/13, dvor površine 488 m<sup>2</sup>, ukupne površine 782 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 3280 k.o. Split, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split, i to vlasništvo Založnog dužnika za cijelo (1. Vlasnički dio: 1/1).

Uz navedeni prijedlog predlagatelj je podnio ovršne isprave podobne za ovrhu i izvadak iz zemljišne knjige iz kojeg je vidljivo da je protivnik osiguranja vlasnik nekretnine koja je predmet ovog postupka.

Člankom 296. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br.: 112/12, dalje: OZ) propisano je da predlagatelj osiguranja ima pravo tražiti zasnivanje založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja na osnovu ovršne isprave kojom je utvrđena novčana tražbina predlagatelja osiguranja.

Kako predlagatelj osiguranja traži prisilno zasnivanje založnog prava temeljem ovršne isprave kojom je utvrđena novčana tražbina predlagatelja osiguranja i koja je podobna za ovrhu, na nekretninama koje su u vlasništvu protivnike osiguranja, valjalo je pozivom na navedenu zakonsku odredbu riješiti kao u izreci.

Predlagatelju osiguranja je obistinjen trošak sastava prijedloga za prisilno zasnivanje založnog prava u visini od 35.000,00 kn temeljem Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ br. 142/12, dalje: OT), Tbr. 7 točka 1. i Tbr. 32. OT-a i čl. 14. OZ-a, od čega 30.000,00 kn s naslova troškova i 5.000,00 kn s naslova pristojbe.

U Splitu, 11. listopada 2019. godine

SUDAC  
Irena Klisović

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od dana primitka istog. Žalba se predaje za Županijski sud u Splitu, putem ovog suda u tri primjerka.

za točnost ispravka ovlašteni djelatnik

